

Stečajna upraviteljica
Snježana Hopp
Antuna Matije Reljkovića 77
43500 Daruvar
mob: 0916900121
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na posl. br. St-399/2024

Sudac
Dubravka Kuveždić

NATUROS d.o.o. u stečaju
Ulica jela 60, Osijek
OIB: 69606074367

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

U prilogu:

- obrazac 17.,
- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a),
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a),
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

U Daruvaru, 30. listopada 2024. godine

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku

Tvrtka: **NATUROS d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i građevinu u stečaju**

MBS: 030127190

OIB: 69606074367

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je društvo NATUROS d.o.o. osnovano na temelju Izjave o osnivanju j.d.o.o. od 17.1.2013. godine.

Pretežita djelatnost

- 16.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala

Predmet poslovanja

- * Kupnja i prodaja robe, pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka na domaćem ili inozemnom tržištu; zastupanje inozemnih tvrtki
- * Proizvodnja paleta i druge ambalaže od drveta, prerada drva i proizvoda od drva, prekrcaj tereta i skladištenje robe
- * Projektiranje, građenje, stručni nadzor građenja, uporaba i uklanjanje građevina; poslovanje nekretninama; posredovanje u prometu nekretnina; poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Piljenje i blanjanje drva
- * Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala
- * Proizvodnja furnira i ostalih ploča od drva
- * Proizvodnja sastavljenog parketa
- * Proizvodnja ostale građevne stolarije i elemenata
- * Proizvodnja ambalaže od drva
- * Proizvodnja ostalih proizvoda od drva; proizvodnja proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala

Evidencijske djelatnosti

- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * Prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači / članovi društva:

MARKO BABAN, OIB: 96967409573

Osijek, Ulica jela 60

- jedini član d.o.o.

Temeljni kapital društva: 2.654,46 EUR / 20.000,00 kn (fiksni tečaj konverzije 7,53450).

1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Informacije o poslovanju dužnika dobivene su iz sudskog registra, od osnivača i zakonskog zastupnika dužnika te od knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige dužnika.

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 17.1.2013. godine, a osnovna djelatnost društva bila je proizvodnja i prerada proizvoda od drveta.

Prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika dužnika do prekida proizvodnje došlo je zbog nemogućnosti izvršavanja ugovorenih poslova te kroničnog nedostatka kvalitetnih radnika, spore naplate i velikih ulaznih troškova.

Poslovne knjige dužniku vodi knjigovodstveni servis ANEKS, Pula, Anticova 9, vl. Ana Previšić, a sva poslovna dokumentacija dužnika nalazi se kod osnivača i zakonskog zastupnika.

Uvidom u javno dostupne podatke utvrđeno je da je dužnik Financijskoj agenciji predao godišnja financijska izvješća za 2023. godinu te za razdoblje 1.1. do 27.8.2024. koje se odnosi na razdoblje do otvaranja stečajnog postupka.

1.3. RADNI ODNOSI

Na dan otvaranja stečajnog postupka 28. kolovoza 2024. godine dužnik nije imao zaposlenih.

1.4. ARHIVA DUŽNIKA

Arhiva dužnika sastoji se od većeg broja registratora (oko 100) koji su pohranjeni kod ranijeg zakonskog zastupnika. U nastavku postupka stečajna upraviteljica preuzet će arhivu te ju digitalizirati ukoliko bi troškovi njezinog skladištenja i čuvanja u fizičkom obliku bili viši od troškova digitalizacije i čuvanja u digitalnom obliku.

1.5. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija dana 20. ožujka 2024. godine navodeći da na dan 19. ožujka 2024. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 151.683,30 EUR. Navodi i da dužnik nema zaposlenih radnika te da u Jedinostvenom registru

računa ima otvoren račun i oročena novčana sredstva kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR7023600001102321078.

Dalje se u prijedlogu navodi da dužnik na dan 20. ožujka 2024. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 402,21 EUR.

U skladu s odredbom članka 430. Stečajnog zakona, Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu je 22. ožujka 2024. objavio oglas na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova pod poslovnim brojem St-198/2024, te pozvao vjerovnike da predlože otvaranje stečajnog postupka i u roku od 15 dana uplate predujam za pokriće troškova stečajnog postupka.

Podneskom od 3. svibnja 2024. Zagrebačka banka d.d. je po punomoćniku podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Naturos d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i građevinu, Osijek, te dostavila potvrdu o uplati predujma za troškove stečajnog postupka u iznosu od 1.327,23 EUR.

Na temelju navoda iz prijedloga i navedenih činjenica sud je obustavio skraćeni stečajni postupak te primjenom čl. 115. Stečajnog zakona donio rješenje St-399/2024-11 o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom i imenovao privremenog stečajnog upravitelja.

Na ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održanom 27. kolovoza 2024. utvrđeno je da dužnik posjeduje nekretninu i pokretnine te da je i dalje nesposoban za plaćanje. Prisutni vjerovnici suglasili su se s izvješćem privremene stečajne upraviteljice te s prijedlogom da se otvori stečajni postupak.

Stoga je sud rješenjem od 28. kolovoza 2024. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom te pozvao vjerovnike da prijave tražbine i odredio održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta za 14. studenoga 2024. godine.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost do održavanja ovog ročišta stečajna upraviteljica izvršila je sljedeće radnje:

1. Poslan je dopis i e-mail zakonskom zastupniku radi dostave poslovne dokumentacije i informacija o dužniku.
2. Izvršena je promjena statusa dužnika u Državnom zavodu za statistiku i Registru stvarnih vlasnika.
3. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
4. Za izradu početne bilance kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika sklopljen je ugovor sa stručnim knjigovodstvenim servisom.
5. Otvoren je poslovni račun stečajnog dužnika kod HPB d.d., IBAN: HR1123900011101490545.
6. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
7. Ispitane su prijavljene tražbine i sačinjen Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
8. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
9. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

3. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajna upraviteljica utvrdila je slijedeću imovinu društva:

3.1. Nekretnine

- **KUĆA, DVOR. I ORANICA, KO Josipovac, k.č.br. 646, ZK ul. 1865, površina 7970 m², vlasnički dio 1/1 NATUROS j.d.o.o., OIB: 69606074367**

Tereti:

- 15.1 (Z-15712/2016), ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. OV-5406/16, 28.06.2016, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A - u iznosu od 350.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora za korist ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB,
- 16.1 (Z-9904/2021), ZALOŽNO PRAVO, na temelju Ugovora o založnom pravu od 04.06.2021. br. Ov-4430/2021. uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB,
- 16.2 (Z-9904/2021), ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja založnog prava uknjiženog pod poslovnim br. Z-15712/2016. po prestanku tražbine osigurane predmetnim založnim pravom,
- 17.1 (Z-2845/2024), UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U VALPOVU BR. 66 OVR-961/2024-2 20.02.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U VALPOVU, BR. 66 OVR-961/2024-3 20.02.2024, uknjižba prava zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 89.296,22 € sa zakonskom zateznom koja teče od 2. veljače 2024. pa do isplate te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.345,00 € sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 20.02.2024. do isplate, za korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, BOŠKOVIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB,
- 17.2 (Z-2845/2024), ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE na 17.1

3.2. Pokretnine

Uvidom u bruto bilancu od 27. kolovoza 2024. godine i kartice dugotrajne imovine te na temelju izjave ranijeg zakonskog zastupnika utvrđena je slijedeća pokretna imovina:

- uredski namještaj (stolovi i ormari), nabavne vrijednosti 706,19 EUR, knjigovodstvene vrijednosti 0,00 EUR.

3.3. Potraživanja

Uvidom u bruto bilancu dužnika od 27. kolovoza 2024. godine utvrđeno je da dužnik ima iskazana sljedeća potraživanja:

- potraživanja od kupaca (konto 1210) u iznosu 17.110,81 EUR,
- potraživanja za kamate od povezanih osoba (konto 1671) u iznosu 335,60 EUR,
- potraživanja za jamčevine (konto 1531) u iznosu 4.464,17 EUR,

Potraživanja od kupaca, za kamate i jamčevine bit će ispitana u nastavku postupka kako bi se utvrdila njihova vjerodostojnost i mogućnost naplate.

3.4. Aktivni sudski predmeti

Uvidom u sustav „e-komunikacija“ utvrđeno je da su aktivni predmeti na Općinskom sudu u Osijeku:

- posl.br. **Ovr-1864/2024**, ovrhovoditelj ĐOLE PRIJEVOZ, Uglješ, radi 1.522,04 EUR, rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave od 12.3.2024.,
- posl.br. **Ovr-2880/2024**, ovrhovoditelj HOLI – SAMOBOR d.o.o., radi 337,50 EUR, rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave od 20.6.2024.,
- posl.br. **Ovr-3153/2024**, ovrhovoditelj GT IZOLIRKA d.o.o., radi 11.727,89 EUR, rješenje o obustavi postupka od 19.4.2024.,
- posl.br. **Ovr-10967/2024**, ovrhovoditelj EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, radi 434,53 EUR, rješenje o prekidu postupka od 10.9.2024., rješenje o obustavi postupka od 23.10.2024.,
- posl.br. **Ovr-12097/2024**, ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, radi 35,00 EUR, rješenje o obustavi postupka od 29.8.2024.,
- posl.br. **Ovr-12926/2024**, ovrhovoditelj ELEKTROMODUL d.o.o., Osijek, radi 31,33 EUR, rješenje o prekidu postupka od 1.10.2024.,
- posl.br. **Ovr-13506/2024**, ovrhovoditelj EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, radi 2.953,11 EUR, rješenje o obustavi postupka od 19.9.2024.,
- posl.br. **Ovr-13507/2024**, ovrhovoditelj EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, radi 369,08 EUR, ovrhovoditelj podnio prijedlog za obustavu postupka 18.9.2024.,
- posl.br. **Ovr-2683/2024**, ovrhovoditelj GT TRANSPORTI d.o.o., radi 437,50 EUR, rješenje o trošku izvansudske ovrhe od 11.6.2024.

4. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE dužnika prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose**315.768,84 EUR.**

5. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica zaprimila je ukupno 12 (dvanaest) tražbina vjerovnika stečajnog dužnika.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno EUR	Priznato EUR	Osporeno EUR
I. viši isplatni red	9.369,02	9.369,02	0,00
II. viši isplatni red	306.399,82	306.399,82	0,00
Ukupno:	315.768,84	315.768,84	0,00

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

Troškovi	mjesečno EUR	za 6 mjeseci EUR
Administrativni troškovi i bankarske naknade	40,00	240,00
Knjgovodstvene usluge	200,00	1.200,00
Procjena nekretnine		1.000,00
UKUPNO EUR		2.440,00

7. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	EUR
1. Nekretnine	nije procijenjeno
2. Pokretnine	nije procijenjeno
UKUPNO IMOVINA	
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	EUR
1. Priznato 1. viši isplatni red	9.369,02
2. Priznato 2. viši isplatni red	306.399,82
UKUPNO OBVEZE	315.768,84

ZAKLJUČAK

Stečajna masa ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja troškova stečajnog postupka i djelomičnog namirenja vjerovnika.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajne upraviteljice, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Utvrđuje se da nema uvjeta da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovo pokrene.
3. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci u iznosu od 2.440,00 EUR.

Snježana Hopp
stečajna upraviteljica